



República Oriental del Uruguay



Montevideo, 29 de junio de 2018

ÍNDICE DEL COSTO DE LA CONSTRUCCIÓN ICC - MAYO 2018

El Índice del Costo de la Construcción (ICC) que elabora este Instituto, presentó una suba de 0,63% en Mayo de 2018 y su número índice se fijó en 629,48.

En materiales el número índice es de 500,04 reflejándose una suba de 1,97% con una incidencia de 0,45 puntos porcentuales.

En mano de obra el número índice es de 826,84, presentando una suba de 0,03% con una incidencia de 0,01 puntos porcentuales.

Instituto Nacional de Estadística
URUGUAY

Cuadro 1

NÚMEROS ÍNDICES, VARIACIONES MENSUAL Y ACUMULADAS E INCIDENCIA MENSUAL DEL ÍNDICE DEL COSTO DE LA CONSTRUCCIÓN, SEGÚN TIPO DE VIVIENDA Y ALGUNOS COMPONENTES DEL COSTO.

Base diciembre de 1999 = 100

Tipo y componente	Números Índice mes may-18	Variaciones			Incidencia mensual
		mensual mayo-18 abril-18	Acumuladas		
			en el año 2018	últimos 12 meses	
INDICE GENERAL	629,48	0,63	1,86	7,92	
INDICE GENERAL SIN IMPUESTOS	634,23	0,61	1,83	7,99	
INDICE PARCIAL	624,69	0,79	2,02	7,51	
INDICE PARCIAL SIN IMPUESTOS	629,81	0,79	2,01	7,51	
Indice de Materiales	500,04	1,97	2,52	5,52	0,45
Indice de Mano de obra	826,84	0,03	1,34	8,82	0,01
Indice de Gastos generales	516,61	0,55	3,24	7,90	0,05
Indice de Impuestos	602,41	0,79	2,02	7,51	0,11
Indice de Leyes sociales	668,04	0,03	1,23	9,64	0,01
Indice de Conexiones definitivas	178,39	0,00	3,51	4,14	0,00
Indice de Costos de permisos	397,13	0,00	0,07	1,19	0,00
TORRE 10 PISOS CON ASCENSOR					
INDICE GENERAL	623,05	0,73	2,11	8,19	
INDICE PARCIAL	616,24	0,90	2,34	7,89	
Indice de Materiales	490,13	2,24	3,53	6,66	
Indice de Mano de obra	827,92	0,03	1,27	8,80	
PLANTA BAJA Y 3 PISOS SIN ASCENSOR					
INDICE GENERAL	626,65	0,74	2,26	8,37	
INDICE PARCIAL	620,67	0,93	2,54	8,09	
Indice de Materiales	503,71	2,28	3,94	7,34	
Indice de Mano de obra	825,26	0,03	1,30	8,72	
CONJUNTO DUPLEX EN TIRA					
INDICE GENERAL	641,08	0,51	2,08	8,29	
INDICE PARCIAL	639,41	0,65	2,29	7,90	
Indice de Materiales	514,57	1,69	3,27	6,30	
Indice de Mano de obra	828,06	0,03	1,44	8,95	
CONJUNTO AISLADAS EN PLANTA BAJA					
INDICE GENERAL	632,65	0,46	0,40	6,10	
INDICE PARCIAL	630,02	0,58	0,14	5,23	
Indice de Materiales	505,99	1,42	-2,76	-0,44	
Indice de Mano de obra	821,89	0,03	1,40	8,70	

La suma de las incidencias y variaciones puede no reproducir exactamente los totales debido a redondeos

Instituto Nacional de Estadística
URUGUAY

Cuadro 2

NÚMEROS ÍNDICES, VARIACIONES MENSUAL Y ACUMULADAS E INCIDENCIA MENSUAL DEL ÍNDICE DEL COSTO DE LA CONSTRUCCIÓN, SEGÚN RUBROS DE OBRA.

Base diciembre de 1999 = 100

Rubros de obra	Números Índice mes may-18	Variaciones			Incidencia mensual
		mensual mayo-18 abril-18	Acumuladas		
			en el año 2018	últimos 12 meses	
INDICE GENERAL	629,48	0,63	1,86	7,92	
INDICE GENERAL SIN IMPUESTOS	634,23	0,61	1,83	7,99	
INDICE PARCIAL	624,69	0,79	2,02	7,51	
INDICE PARCIAL SIN IMPUESTOS	629,81	0,79	2,01	7,51	
01 - Replanteo e Implantación	667,41	0,86	2,77	8,22	0,01
02 - Hormigón armado	685,32	1,25	2,56	8,35	0,15
03 - Albañilería	668,95	0,22	0,98	5,86	0,06
03.1 - Muros	594,87	0,01	1,18	4,50	
03.2 - Revoques	795,61	0,14	1,63	7,85	
03.3 - Contrapisos, pisos y zócalos	615,04	0,40	1,72	6,27	
03.4 - Otros rubros de albañilería	701,82	0,42	0,72	6,32	
04 - Carpintería	642,53	1,31	4,25	10,43	0,02
05 - Herrajes	540,08	0,00	1,31	4,70	0,00
06 - Herrería	705,50	2,35	3,63	6,95	0,02
07 - Aluminio	322,00	1,34	4,51	8,01	0,01
08 - Cortinas de enrollar	525,44	3,46	2,05	14,30	0,02
09 - Instalaciones eléctricas	621,37	1,37	1,90	8,02	0,03
10 - Instalaciones sanitarias	626,31	1,13	3,04	8,75	0,04
11 - Aparatos y grifería	471,75	4,46	4,75	7,52	0,04
12 - Ascensor	404,99	4,41	3,99	9,97	0,03
13 - Vidrios	642,93	2,12	11,14	14,75	0,01
14 - Pinturas	778,69	0,43	0,94	11,67	0,02
15 - Gastos generales	516,61	0,55	3,24	7,90	0,05
16 - Impuestos	602,41	0,79	2,02	7,51	0,11
17 - Leyes sociales	668,04	0,03	1,23	9,64	0,01
18 - Conexiones definitivas	178,39	0,00	3,51	4,14	0,00
19 - Costos de permisos	397,13	0,00	0,07	1,19	0,00

La suma de las incidencias y variaciones puede no reproducir exactamente los totales debido a redondeos